

Notatka

ze spotkania z mieszkańcami bloków nr 3 i 4

W dniu 19 października odbyło się spotkanie z mieszkańcami bloków nr 3 i 4. W spotkaniu ze strony SM Gwarek udział wzięli:

1. Prezes Zarządu- Paweł Piankowski
2. Członek Zarządu – Rafał Hoffmann
3. Przewodniczący Rady Nadzorczej- Paweł Włodkowski

Ze strony mieszkańców w spotkaniu udział wzięło 11 osób. Należy zauważyć, że mimo wcześniejszej zapowiedzi spotkania frekwencja na nim była niska mimo, że dotyczyło ono dwóch bloków.

W trakcie dyskusji Przedstawiciele SM przekazali informacje o dotychczas wykonanych pracach na terenie osiedla, wskazali na działania, które aktualnie trwają i odpowiedzieli na pytania mieszkańców.

Jedna z osób zadała pytanie dlaczego nie ma Walnego Zgromadzenia. Rafał Hoffmann udzielił odpowiedzi informując, że stan prawny związany z Covid 19 nie pozwala na to. Przytoczył też stosowne przepisy w tej sprawie i oświadczył, że właśnie dlatego Zarząd postanowił przeprowadzić spotkania informacyjne z mieszkańcami wszystkich bloków.

Przedstawiono także informacje dotyczące stanu funduszu remontowego oraz stanu zadłużenia bloków nr 3 i 4. Na dzień 19.10.2021 r stan funduszu remontowego bloku nr 3 wynosi 49.086,95 zł, a stan zadłużenia bloku 6.613,09 zł. W odniesieniu do bloku nr 4 odpowiednio zadłużenie wynosi 34.733,06 zł, FR 24.862,81 zł

Po raz kolejny prezes Zarządu przypomniał mieszkańcom, że w przypadku stwierdzenia różnych naruszeń porządku publicznego winni kontaktować się bezpośrednio z policją i Strażą Miejską. Poinformowano uczestników zebrania, że Zarząd wystosował pismo do Komendanta Powiatowego Policji w Wołominie o zwiększenie liczby patroli na osiedlu, na które to pismo nie otrzymano odpowiedzi.

Poruszając zagadnienie odpadów na osiedlu przedstawiciele SM Gwarek poinformowali mieszkańców, że w najbliższym, czasie UM zabierze istniejące pojemniki na odpady segregowane i SM Gwarek zmuszona jest zakupić własne pojemniki. Poinformowano także mieszkańców iż SM Gwarek została wyznaczona przez UM w Wołominie do programu pilotażowego dot. Zainstalowania na terenie SM nowoczesnej altany śmietnikowej, która stanie między blokami 16 a 62.

W trakcie tego spotkania mieszkańcy zgłosili kilka wniosków:

- zaprzestania stosowanie przez sprzątaczkę praktyki brania wody do mycia klatek z bloku nr 3**
- likwidacji pomieszczenia dla sprzątarek w bloku nr 3**
- pomalowania wejścia do klatki schodowej bloku**

-uporządkowania gabloty ogłoszeniowej i zaprzestania wieszania ogłoszeń na drzwiach budynku gdyż ulegają one niszczeniu

-stworzenia harmonogramu sprzątnięcia na całym osiedlu

Przedstawiciele Zarządu poinformowali, że podejmą działania w celu jak najszybszej realizacji zgłoszonych postulatów.

Na tym spotkanie zostało zakończone.