

Wołomin, dnia 04.06.2018r

ZAPROSZENIE

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Gwarek” w Wołominie, **zaprasza Członków Spółdzielni na Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni, które odbędzie się dnia 26.06.2018 roku (wtorek) o godz. 18:00 w siedzibie Spółdzielni, w sali obrad.**

Program Zebrania:

1. Otwarcie obrad (dokonuje Przewodniczący Rady Nadzorczej).
2. Wybór przewodniczącego i członków prezydium zebrania (sekretarza i dwóch asesorów).
3. Przyjęcie porządku obrad Walnego Zgromadzenia.
4. Wybór komisji: mandatowo - skrutacyjnej oraz uchwał i wniosków.
5. Przyjęcie protokołu z poprzedniego Walnego Zgromadzenia Członków.
6. Sprawozdanie Rady Nadzorczej z działalności w 2017 roku.
7. Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni w 2017 roku i zamierzenia na rok 2018.
8. Sprawozdanie finansowe z działalności Spółdzielni za 2017 rok.
9. Dyskusja nad sprawozdaniami Zarządu i Rady Nadzorczej za 2017 rok.
10. Wybór dwóch nowych członków Rady Nadzorczej (wybory uzupełniające).
11. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a. Przyjęcie sprawozdania Rady Nadzorczej;
 - b. Zatwierdzenie sprawozdania Zarządu za 2017 rok - (Uchwała);
 - c. Zatwierdzenie sprawozdania finansowego za 2017 rok - (Uchwała);
 - d. Rozliczenie i podział wyniku finansowego - (Uchwała);
 - e. Udzielenie absolutorium Prezesowi Zarządu - (Uchwała);
 - f. Udzielenie absolutorium Członkowi Zarządu - (Uchwała);
12. Przedstawienie kierunków działania Spółdzielni Mieszkaniowej „Gwarek” na lata 2018 i 2019 oraz podjęcie uchwały w tym przedmiocie:
 - a. Przedstawienie informacji na temat analizy kosztów utrzymania spółdzielni, lokali mieszkalnych, garaży, itp. (ewentualne wnioski);
13. Przedstawienie zmian w statucie Spółdzielni Mieszkaniowej „Gwarek” wynikających z dostosowania statutu do zmienionych przepisów prawa, zmienionych ustawą z dnia 20 lipca br. o zmianie ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, ustawy – Kodeks postępowania cywilnego oraz ustawy – Prawo Spółdzielcze (Dz. U. z 2017 r. poz. 1596) i podjęcie uchwały w tym przedmiocie.
14. Wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości, po uprzednim przekształceniu na lokal mieszkalny – dwóch lokali użytkowych nr 28 i 29 w bloku nr 1 (Uchwała).
15. Dyskusja, sprawy bieżące i wolne wnioski.

Zarząd i RN zapraszają wszystkich Członków Spółdzielni do zapoznania się z materiałami na Walne Zgromadzenie, które będą wyłożone w biurze Spółdzielni Mieszkaniowej „Gwarek” od dnia 11 czerwca 2018 roku oraz na stronie internetowej „www.smgwarek.pl” celem podjęcia merytorycznej dyskusji.

Prezes Zarządu
S.M. „Gwarek” w Wołominie
Paweł Piankowski